

マンション

物件価格 (非課税 ・ ● 税込)

3,280 万円

交通

JR宇都宮線「土呂」駅徒歩1分

物件名称

ラ・アトレ大宮土呂

2階

所在地 埼玉県さいたま市北区土呂町2-12-4

(● 住居表示 ・ 地番)



弊社売主物件につき
仲介手数料不要!!



駅徒歩1分!!
ステーションフロント!!

ステラタウン
東武マイネ等
ショッピング施設
充実!!

2LDKプラン
66.07㎡
約19.98坪



LDK約18畳!!
LDハイサッシ採用!!
対面カウンターキッチン!!

◆ペット飼育相談可能◆
ペット飼育細則あり



※現況と図面が異なる場合は、現況優先といたします。※先着順につき、万一、成約済の際はご了承くださいませ。

通学区 植竹小学校 徒歩 11 分 植竹中学校 徒歩 11 分

| | |
|------|----------------|
| 権利形態 | 所有権 |
| 土面積 | 715.00㎡ |
| 共有持分 | 208,416分の6,607 |
| 用途地域 | 近隣商業地域 |
| 地備考 | 土呂駅周辺地区地区計画区域 |

| | |
|---------|---------------------|
| 専有面積 | 66.07㎡(約19.98坪)[壁芯] |
| バルコニー面積 | 6.85㎡(約2.07坪) |
| 専用庭 | |
| 間取り | 2LDK |
| 1棟の総戸数 | 32戸 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造地上9階建 |
| 建築年月日 | 2007年12月 |
| 分譲会社 | 株式会社ラ・アトレ |
| 施工会社 | 株式会社佐伯工務店 |
| 備考 | |

| | |
|---------|----------------------------|
| 敷地内駐車場 | 空無(月額10,000円)平成29年12月21日現在 |
| 施 駐 輪 場 | 空無(月額200円)平成30年12月21日現在 |
| そ の 他 | |
| エレベーター | 有 |
| ガ ス | 都市ガス |
| 備 考 | 給湯:ガス給湯器(戸別) |

| | |
|-----------|--------------|
| 管 理 会 社 | 日本ハウズイング株式会社 |
| 管 理 形 態 | 全部委託 |
| 管 理 員 | 巡回管理 |
| 管 理 費 | 月額11,090円 |
| 修 繕 積 立 金 | 月額9,400円 |
| そ の 他 | |

| | | |
|-------|-----|-------------------|
| 引 渡 等 | 現 況 | 賃貸中(平成30年1月末退室予定) |
| | 引 渡 | 相談 |
| | 備 考 | |

信用と誠意で奉仕する
1983年6月創業

土呂駅東口駅前
さいたま市北区土呂町2-17-1

埼玉県知事免許(9)第10777号

“地元一筋”「土呂不動産」
MAST Special Agent Toro Real Estate
Aim at Customer Satisfaction No.1

http://www.torofudosan.co.jp/
TEL:048-666-2222 FAX:048-653-2591

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

| | |
|-------|------------|
| 取引態様 | 売主 |
| 手数料 | 不要 |
| 情報公開日 | 2017/12/21 |